

**THÔNG BÁO VỀ VIỆC  
KHAI NHẬN/PHÂN CHIA DI SẢN THỪA KẾ**

**Kính gửi:** - Ủy ban nhân dân Phường Đa Kao, quận 1, TP.Hồ Chí Minh

Văn phòng Công chứng Bình Thạnh thành phố Hồ Chí Minh xin thông báo: Chúng tôi có nhận được yêu cầu về việc Khai nhận/phân chia di sản thừa kế của ông **Tô Thành Công** chết để lại như sau:

**I. Người để lại di sản thừa kế:**

Ông Tô Thành Công, sinh năm 1954, chết ngày 24/11/1997 theo trích lục khai tử đăng ký ngày 24/11/1997 tại Ủy ban nhân dân Phường Đa Kao, quận 1, TP.Hồ Chí Minh. Nơi thường trú cuối cùng: 1Kép Lô I Nguyễn Đình Chiểu, Phường Đa Kao, quận 1, TP.Hồ Chí Minh.

**II. Người thừa kế di sản:**

Những người thừa kế của ông Tô Thành Công tự khai và cam kết rằng: Lúc sinh thời ông Tô Thành Công không lập di chúc. Những người thừa kế theo pháp luật thuộc hàng thừa kế thứ nhất của ông Tô Thành Công gồm có:

- Cha của ông Tô Thành Công là ông Tô Văn Thơ, chết trước ông Tô Thành Công, có giấy chứng tử.
- Mẹ của ông Tô Thành Công không rõ họ tên, chết trước ông Tô Thành Công, không có giấy chứng tử (theo tường trình).
- Vợ ông Tô Thành Công là bà **Lê Thị Bích Ngọc**, sinh năm 1957.
- Ông Tô Thành Công có 02 (hai) người con là:
  - + Bà **To Linh Phương Thảo (Tô Linh Phương Thảo)**, sinh năm 1987
  - + Bà **Tô Linh Phương Hảo**, sinh năm 1983

**III. Di sản thừa kế để lại:**

Phần thuộc quyền sở hữu, sử dụng của ông Tô Thành Công đối với số tiền được bồi thường, hỗ trợ và lãi phát sinh (nếu có) theo:

- Bảng chiết tính số 30/CTKTĐC/BT-ST ngày 24/11/2020 của Công ty TNHH Bến Thành- Sao Thủy về chi phí hỗ trợ theo Thông báo số 572/TB-VP ngày 30/08/2019 của Văn phòng UBND thành phố, đối với ông/bà Tô Thành Công (Lê Thị Bích Ngọc), địa chỉ Lô I thuộc khu vực 1Bis-1Kép Nguyễn Đình Chiểu, P.Đa Kao, Quận 1.

- Thông báo số 431/BBT về việc nhận tiền bồi thường, hỗ trợ tại các dự án trên địa bàn quận 1 ngày 28/11/2024 của Ban bồi thường giải phóng mặt bằng Ủy ban nhân dân quận 1.

Nay, những người thừa kế của ông Tô Thành Công tiến hành thủ tục khai nhận/phân chia di sản thừa kế nêu trên.

Sau 15 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo này, Văn phòng Công chứng Bình Thạnh tiến hành chứng nhận Văn bản Khai nhận/phân chia di sản nêu trên. Mọi tranh chấp, khiếu

nại nếu có sau ngày Văn phòng Công chứng Bình Thạnh chứng nhận Văn bản này sẽ do Tòa án giải quyết.

Các cá nhân, tổ chức có quyền và lợi ích hợp pháp có liên quan nếu phát hiện về việc bỏ sót người được thừa kế, bỏ sót di sản hoặc phần di sản thừa kế không thuộc quyền sử dụng của ông Tô Thành Công hoặc những vấn đề khác có liên quan đến việc khai nhận/phân chia di sản trên thì phải thông báo cho Văn phòng Công chứng Bình Thạnh thành phố Hồ Chí Minh, số điện thoại: **028 38 404 654**, địa chỉ – 164 Xô Viết Nghệ Tĩnh, phường 19, quận Bình Thạnh, Tp.HCM hoặc Ủy ban nhân dân Phường Đa Kao, quận 1, TP.Hồ Chí Minh trong vòng 15 ngày kể từ ngày có bản thông báo này.

**Nơi nhận:**

- Như trên (để niêm yết)

- Lưu VT.

(NM)

**CÔNG CHỨNG VIÊN**



*Lã Phi Thành*

**PHẦN XÁC NHẬN ĐÃ NIÊM YẾT VĂN BẢN THỪA KẾ**

Hôm nay, ngày 20 tháng 01 năm 2025, UBND Phường Đa Kao, quận 1, TP. Hồ Chí Minh đã nhận và tiến hành thủ tục niêm yết Thông báo về việc khai nhận/phân chia di sản thừa kế số 54/TB-CCBT ngày 20/01/2025 của Văn phòng công chứng Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh theo quy định của pháp luật.

Thông báo sẽ niêm yết trong vòng 15 (mười lăm) ngày kể từ ngày 20/01/2025 đến ngày 05/2/2025

**TM.UBND Phường Đa Kao, quận 1,  
TPHCM**



**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Hồ Tiến Huy**